



## Høringssvar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. supplerende høring - Vermundsgade

Nørrebro Lokaludvalg mener det er fornuftigt at ændre lokalplanen, så der er plads til regnvand. Vi er dog bekymrede for, hvor meget areal der ændres fra grøn til grå belægning. Vi mener også at det er uhensigtsmæssigt, at der i begrundelsen står, at det kun skal tages i anvendelse, når der ikke er kapacitet i kloakken. Lokal håndtering af regnvandet bør være den primære løsning, som kun drosler til fælleskloakken, når der ikke er plads i lavningerne. Fælleskloakken bør generelt ikke belastes med regnvand, når dette ikke er nødvendigt, da regnvandet forringer renseprocessen på rensningsanlæggene, fylder op i fælleskloakken (kan føre til oversvømmelser andre steder i byen) og fører til øgede bypass af spildevandsopblandet regnvand ud i Øresund. Det forekommer ikke at være fornuftigt at lede vandet i kloak, hvorefter det tilbagestøver til arealerne, evt. opblandet med spildevand. Forvaltningens forklaring rejser også spørgsmål, om ejendommen ikke stilles ringere ift. refusion af tilslutningsafgift ved delvis udtræden af kloakfællesskabet. HOFOR har en restriktiv tolkning af reglerne, som vil gøre, at ejendommen ikke kan få refusion, da regnvandet i første omgang tilledes fælleskloakken, for derefter at tilbagestøve. Derved er ejendommen ikke udtrådt af kloakfællesskabet for regnvandsdelen.

Vi vil derudover foreslå at der åbnes for gående mellem erhvervsarealet nord for Vermundsgade (delområde II og III i lokalplansforslaget) og KTK-grunden. Det vil åbne yderligere op for KTK-grunden og sikre at flere bruger området og øge trygheden i området.

Venlig hilsen  
Mogens Petersen  
Forperson for Nørrebro Lokaludvalg

1. december 2025

Sagsnr.  
2025-0390486

Dokumentnr.  
2025-0390486-1

Sagsbehandler  
Andreas Juhl-Rhode

Center for Stab  
Sekretariatet for Nørrebro  
Lokaludvalg

Nørrebrogade 208  
2200 København N

EAN nummer  
5798009800466