

Nørrebro Lokaludvalg  
Nørrebrogade 208  
2200 København N

Telefon  
2677 0582  
E-mail  
BC50@okf.kk.dk  
EAN nummer  
5798009800275

## Høringsvar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. høring om Heimdalsgade 39

Nørrebro Lokaludvalg kan ikke acceptere at der bygges ungdomsboliger på Heimdalsgade 39.

Baggrunden for dette er at lokaludvalget ikke mener at plangrundlaget er i orden. Det er ikke i orden at kommunen kun laver en naboorientering for et projekt som dette.

I projektet lægges der op til at bebyggelsesprocenten hæves med 27 til 154 %. Og bygningen højde øges med 4,8 m til ca. 14,4.

Der vil være væsentlige gener for naboerne ved byggeriet med skygger og formodentlig støj fra fællesarealerne på taget.

Og da der vil være væsentlige ændringer og dispensationer i forhold til lokalplanen (og ikke mindre ændringer, som der skrives i høringen), ønsker lokaludvalget at der udarbejdes en egentlig lokalplan for hele det berørte område hvis der skal bygges på Heimdalsgade 39.

Nørrebro Lokaludvalg er også utryk ved den faglige håndtering der i disse år sker, for at få bygget så mange ungdomsboliger i byen som muligt.

Med venlig hilsen

Formand for Nørrebro Lokaludvalg  
Mogens Petersen

16-03-2017

Sagsnr.  
2017-0126041

Dokumentnr.  
2017-0126041-1



Et lokaludvalg i  
**KØBENHAVNS KOMMUNE**

Nørrebro Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.