

Teknik- og Miljøforvaltningen
Klaus Fynbo Hansen

Nørrebro Lokaludvalg – Høringssvar: Tilladelse til boringer og bortledning af grundvand ved metrostation Nuuks Plads

Hermed fremsendes vores synspunkter i forbindelse med den påtænkte grundvandsenkning ved Nuuks plads. Der er tale om hovedpunkter i ufravigelige krav til myndigheder, bygherre og entreprenør i forbindelse med sænkning af grundvand i lokalområdet.

Kravene er selvfølgelig et supplement til de sædvanlige krav vedrørende beskyttelses-foranstaltninger og miljøforhold som normalt stilles af Københavns Kommune.

Disse krav gælder høringen af grundvandssenkning ved Nuuks plads, men finder især også anvendelse ved Nørrebroparkens Tunnel-arbejdsplads, og senere hen Nørrebro Runddels, Nørrebro, og Skjolds Plads metrostationsarbejdspladser, og generelt alle metrobyggepladser, hvor der benyttes grundvandsenkning.

Tilladelser til anlægsarbejde

Tilladelser til og godkendelser af anlægsarbejde, afværgeforanstaltninger m.v. skal gives i henhold til Vandforsyningsloven og bygge-
loven, og ikke kun efter vandforsyningsloven, som der er lagt op til.

Beregning af udbredelse af grundvandsenkning

I forbindelse med tilladelse til udførelse af midlertidig grundvands-senkning skal udføres beregninger af grundvandsenkningens udbredelse. Beregningen viser blandt andet i hvilken afstand fra byggegruben, at ejendomme befinder sig i risikozone i forbindelse med de pågældende arbejder, og dermed skal omfattes af byggelovens bestemmelser vedrørende forhold mellem bygherre, entreprenør og naboer samt ejere af ejendommene.

28-06-2012

Beregninger skal omfatte 4 modeller:

Sagsnr.

2012-95435

A. Beregning af udbredelse af grundvandssenkning udelukkende fra NUUKS Plads uden samtidig reinfiltration.

Dokumentnr.

2012-509656

B. Beregning af udbredelse af samlet grundvandssenkning med inddragelse af samtidig oppumpning fra byggegruben i Nørrebroparken uden samtidig reinfiltration.

C /D. Begge modelberegninger udført med simulering af reinfiltration.



Monitering af grundvandsstand

Som vilkår for tilladelse til udførelse af den påtænkte grundvands-senkning, skal bygherre og entreprenør pålægges at gennemføre en løbende monitering af grundvandsstanden i lokalområdet. Pejlebrønde skal placeres med passende intervaller i en radius fra byggegruben, der som minimum er mindst 500 m, og desuden som minimum er i samme afstand som den beregnede udstrækning af grundvands-senkning som beregnet uden reinfiltrering.

Pejling skal udføres i såvel primære som sekundære grundvandsmagasin.

Offentliggørelse af pejleresultater

Som vilkår for tilladelse til udførelse af den påtænkte grundvands-senkning, skal pejleresultater af grundvand, registrering af pumpeintensitet og oplysninger vedrørende reinfiltration løbende indberettes til relevante myndigheder og skal desuden være løbende offentlig tilgængelig.

Dette skal sikre, at ejere af ejendomme i umiddelbar nærhed af arbejdspladser har den nødvendige information til at kunne træffe de nødvendige foranstaltninger for at sikre deres ejendom bedst muligt. Dette fritager dog ikke entreprenør og bygherre for ansvaret ved at udføre deres arbejde på den overfor omgivelserne mest skånsomme måde.

Handlingsplan for svigt af grundvandskontrol

Som vilkår for tilladelse til udførelse af den påtænkte grundvands-senkning, skal bygherre og entreprenør pålægges, at udarbejde en handlingsplan til håndtering af eventuelle svigt i kontrollen af grundvandsstanden. Handlingsplanen skal udarbejdes i samarbejde med myndigheder, bygherre og berørte naboer.

Dette skal sikre tryghed hos de berørte naboer, og sikre at der er en entydig og effektiv handleplan i nødstilfælde, som kan mindske evt. skader mest muligt.

Med venlig hilsen

Kim Christensen
Formand
Nørrebro Lokaludvalg